


МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«БАЛАШОВСКИЙ ТЕХНИКУМ МЕХАНИЗАЦИИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА»

СОГЛАСОВАНО

Председатель совета студенческого управления

 И.П.Горин

Протокол заседания студенческого совета


от «13» 09 2021 г. № 1

УТВЕРЖДАЮ

Директор:

ГАПОУ СО «Балашовский техникум  
механизации сельского хозяйства»

В.И. Якубович

  
Введено в действие

приказом директора

от «22» 09 2021 г. № 173

ПОЛОЖЕНИЕ

о правилах внутреннего распорядка студенческого общежития  
обучающихся ГАПОУ СО «БТМСХ»

Балашов

2021

## **1 Общие положения**

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее — Правила) ГАПОУ СО «Балашовский техникум механизации сельского хозяйства» (далее — Техникум) разработаны в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ, Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (с изменениями), Уставом Техникума.

1.2. Правила являются локальным нормативным актом Колледжа, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания студентов, обучающихся по очной форме обучения, слушателей отделения дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения, иных категорий, определенных Положением о студенческом общежитии техникума.

## **2 Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

2.1. При заселении в общежитие обучающиеся обязаны предоставить следующие документы:

- паспорт;
- копию медицинской справки по форме №086/У (результаты флюорографического обследования действительны в течение года);
- страховой медицинский полис обязательного страхования граждан и сертификат о прививках;
- фото (3\*4 см) — 4шт;
- квитанцию об оплате за проживание в общежитии;
- справку из кожно-венерологического диспансера
- нотариально заверенное согласие родителей (законных представителей) на временное проживание несовершеннолетнего в общежитии ГАПОУ СО «БТМСХ» (для несовершеннолетних).

- разрешение органа опеки и попечительства на раздельное проживание с попечителем (студентам до 18 лет, относящимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей).

2.2. Заселение студентов производится на основании приказа директора Техникума на заселение, их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии. Проект приказа директора Техникума на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у администрации Техникума.

2.3. Заселение в общежитие производится комендантом общежития на основании приказа на заселение и предоставление документов, перечисленных в пункте 2.1. Абитуриенты и обучающиеся, имеющие право на льготное проживание, должны также представить документ, подтверждающий льготу.

2.4. Во время заселения несовершеннолетнего студента в общежитие необходимо личное присутствие одного из родителей (законного представителя) или доверенного лица.

2.5. При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии под роспись и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим общежитием.

2.6. На период проживания в общежитии несовершеннолетний обучающийся должен быть прикреплен к поликлинике для медицинского обслуживания. Для обеспечения медицинского обслуживания иногороднего

несовершеннолетнего обучающегося сопровождающему его лицу необходимо обратиться в регистратуру выбранной поликлиники для подачи заявления о временном прикреплении к ней иногороднего несовершеннолетнего обучающегося.

2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии, сдать коменданту по обходному листу данное место, постельные принадлежности в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

### **3 Порядок прохода в общежитие**

3.1. Проживающим в студенческом общежитии выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. При проходе в общежитие лица, проживающие в нем, в обязательном порядке предъявляют пропуск. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами. Студент несет ответственность за утерю пропуска. Дубликат выдается по его личному заявлению.

3.2. Несовершеннолетние обучающиеся имеют право на основании нотариально удостоверенного согласия родителей (законных представителей) на самостоятельный выход (выезд) из общежития.

3.2.1. В случае выезда к месту постоянного проживания во время учебного процесса выходные, праздничные и каникулярные дни несовершеннолетний обучающийся обязан поставить об этом в известность заведующего отделением и написать заявление, в котором указана причина и сроки отъезда. Коменданту и воспитателю общежития предоставить данное заявление и зарегистрироваться в журнале отсутствующих в общежитии с указанием места нахождения, даты и времени выезда и прибытия в общежитие.

3.3.2. Воспитатель общежития при обнаружении факта отсутствия в общежитии несовершеннолетнего обучающегося, ушедшего без разрешения,

после 22 часов принимает меры по самостоятельному розыску отсутствующего несовершеннолетнего обучающегося:

- звонит несовершеннолетнему обучающемуся, родителям или лицам, их замещающим, в целях удостоверения, что жизни и здоровью несовершеннолетнего ничего не угрожает, а родители или законные представители подтверждают его местонахождение;
- выясняет дату и время его возвращения в общежитие и по прибытии обучающегося обязан взять с него письменное объяснение о причинах отсутствия и предоставить ее заведующему общежитием.
- в дальнейшем несовершеннолетний обучающийся может быть вызван на заседание студенческого совета общежития, а также на совет по профилактике правонарушений техникума с целью решения вопроса о дальнейшей возможности проживания несовершеннолетнего обучающегося в общежитии;
- в случае если несовершеннолетний обучающийся на звонок не отвечает (или недоступен), и родители (законные представители) не знают о месте его нахождения, администрация общежития незамедлительно извещает в любой доступной форме коменданта общежития, заведующего отделением, директора Техникума об отсутствии в общежитии несовершеннолетнего;
- администрация Техникума при сообщении о факте отсутствия несовершеннолетнего обучающегося организует розыскные мероприятия вплоть до сообщения по телефону в дежурную часть территориального органа внутренних дел и подачи заявления в отдел полиции.

### 3.3.3.

Выселение несовершеннолетнего обучающегося из общежития производится в соответствии с жилищным законодательством и только в присутствии родителей (законных представителей) или доверенного лица, действующего на основании нотариально удостоверенной доверенности родителей (законных представителей) несовершеннолетнего обучающегося.

3.3.4.. Родственники студентов, проживающих в общежитии, могут находиться в общежитии только с разрешения коменданта во время, им отведенное. Пребывание родственников на этажах запрещено.

3.5. Ответственность за своевременный уход приглашенных родственников и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.6. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация комендантом студенческого общежития.

3.7. Лица, обучающиеся в техникуме и не проживающие в общежитии, в общежитие не пропускаются. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

#### **4 Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя;
- обращаться к коменданту, воспитателям для рассмотрения разногласий между проживающими и обслуживающим персоналом общежития;
- при условии согласования с комендантом для улучшения жилищных условий проводить косметический ремонт занимаемого помещения;
- для эксплуатации в жилых помещениях общежития использовать только малогабаритные электроприборы культурно-бытового назначения: холодильник, телевизор, компьютер, настольная лампа;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

#### 4.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией Техникума договора найма жилого помещения;

- в установленном порядке и установленные сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

- соблюдать пропускной режим;

- находиться в помещении общежития в сменной обуви;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

- соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в студенческом общежитии в пользовании помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности, инструкции по пользованию бытовыми электроприборами (не допускается устанавливать без разрешения администрации общежития дополнительные электропотребляющие приборы);

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;

- экономно расходовать электроэнергию и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне — по установленному графику дежурств; участвовать в работах по

самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории, систематических генеральных уборках помещений общежития и прилегающей территории и других видах общественно полезного труда с соблюдением правил охраны труда;

- студентам, отъезжающим из общежития на сутки и более, фиксировать в журнале на вахте время отъезда, место и время прибытия на конечный пункт;

- оповещать администрацию общежития о выезде из общежития на срок более трех суток;

- в случае заболевания оповестить коменданта, воспитателей.

- после 23 часов находиться в своих комнатах и готовиться к отдыху;

- пользоваться кухнями для приготовления пищи до 23 часов, при этом несет ответственность за соблюдение правил пользования электроприборами, чистоту и порядок в кухне;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- соблюдать этические нормы общественного поведения, не допускать действий оскорбляющих и унижающих честь и достоинство человека;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты в любой момент администрацией общежития и техникума с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- при входе в общежитие предъявлять пропуск дежурному на вахте; при выходе из общежития ключ от комнаты сдавать на вахту, для получения его предъявлять пропуск, при выдаче и сдаче ключа расписаться в журнале дежурного на вахте;

- бережно относиться к имуществу Техникума: помещениям, оборудованию и инвентарю общежития;



- своевременно производить смену постельного белья (не реже 1 раза в 7 дней);

- осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов проживающих в жилом помещении граждан, соседей.

#### 4.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети; выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22 до 7 часов пользование телевизорами, телефонами, акустическими колонками и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- студентам выходить из общежития после 21.00;

- несовершеннолетним студентам отъезжать домой (к родственникам), не поставив в известность администрацию общежития (не указав в журнале регистрации данных своего местонахождения и номера телефона);

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования (кроме специально отведенных для этой цели мест) картинки, календари, фотографии, объявления, расписания и т.д.;

- размещать электрические удлинители на полу;

- размещать электрические гирлянды в комнатах для проживания;

- использовать в жилых комнатах электронагревательные приборы для приготовления пищи и обогрева;

- оставлять на входе в общежитие, на этаж и за пределами комнаты пакеты с мусором, обувь и т.д.

- стирать, мыть голову, обувь и т. д. не в отведенных для этого местах;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, проносить, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, наркотические средства; продавать алкогольные напитки и наркотические средства;
- нецензурно выражаться, организовывать и участвовать в драках и потасовках;
- курить в помещениях общежития;
- держать в комнатах кальяны, вейпы, электронные сигареты, курительные трубки любой модификации;
- играть в азартные игры;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

4.4. По решению студенческого совета общежития запрещается приходить в общежитие и покидать его после 21 часов отдельным категориям студентов (несовершеннолетним).

## **5 Права и обязанности администрации студенческого общежития**

5.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на рассмотрение директора колледжа предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

5.2. Администрация техникума обязана:

- обеспечить обучающихся местами проживания в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации

нормами проживания в общежитии;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании студентов информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- укомплектовывать обслуживающим персоналом штат студенческого общежития в установленном порядке;

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий учебы, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству,

обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

5.3. Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;

- в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

- производить замену постельного белья не реже одного раза в 7 дней;

- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;

- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории; - обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## **6 Общественные органы управления студенческим общежитием**

6.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления — студенческий совет общежития (далее — Студсовет общежития), представляющий их интересы.

6.2. Основной целью деятельности Студсовета является формирование социальной активности молодежи, совершенствование системы общественного самоуправления, повышение ее результативности и эффективности в решении основных вопросов жизнедеятельности студентов.

6.3. Студсовет общежития координирует деятельность старост секций и этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы.

Студсовет имеет право:

- внедрять новые формы работы, направленные на улучшение быта и досуга проживающих;

- ходатайствовать перед администрацией и профсоюзным комитетом Техникума о поощрении проживающих в общежитии за активное участие в общественной жизни. Студсовет общежития в своей работе руководствуется Положением о работе общежития, другими локальными нормативными актами.

6.4. В каждой секции общежития избирается староста. Староста секции следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах

секции и местах общего пользования имуществу, содержанию комнат и секции в чистоте и порядке. Распоряжения старост (в рамках их полномочий) для студентов, проживающих в общежитии, обязательны к исполнению. Старосты секций и этажей входят в состав студенческого совета общежития с правом решающего голоса.

## **7 Ответственность за нарушение Правил**

7.1. За нарушение Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Техникума, положением о дисциплинарных взысканиях, применяемых к студентам Техникума. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания рассматривается на заседании студенческого совета общежития и совета по профилактике правонарушений и утверждается директором Техникума.

7.2. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- отказ в предоставлении места для проживания в следующем учебном году;
- отчисление из техникума.

7.3. Проживающим может быть отказано в предоставлении общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- систематического нарушения санитарно-гигиенических норм и требований;
- несвоевременного внесения проживающими платы за жилое помещение;

- отсутствия проживающих в общежитии без письменного заявления более двух месяцев;
- курения в общежитии (комнате, местах общего пользования, холле);
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия.

7.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора Техникума.

7.5. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора Техникума в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из Техникума до окончания срока обучения по причине нарушения Устава Техникума, настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении студентов из Техникума по окончании срока обучения или иным причинам.